

România
Județul Neamț
Consiliul local al Comunei Tămășeni

HOTĂRÂRE

-proiect-

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al comunei Tămășeni, județul Neamț;

Având în vedere:

- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin.(1), din Legea nr 273/2006 - privind finanțele publice locale.
- prevederile art. 7, alin. (6) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 4232 din 11.06.2024 a primarului Comunei Tămășeni, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate nr. 4234 din 11.06.2024 al compartimentului de specialitate cu atribuții în domeniu;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și d), alin. 4, lit. d) și alin. (7), lit. n), ale art. 139, precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Tămășeni a sumei de 7.079.171,37 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a

Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre primarului și Institutiei Prefectului Județului Neamț, în vederea exercitării controlului de legalitate, va asigura publicitatea acestuia în condițiile legii.

**INITIATOR,
PRIMAR,**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,**

Mr 32/11.06.2024

Județul Neamț

Primăria Comunei Tămășeni

Nr. 4232 din 11.06.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Conform Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1603/11.08.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru UAT comuna TĂMAȘENI a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț” cu suma de 22.636.307,06 lei.

Conform art.10, alin.(4), din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, (4) *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

Astfel în vederea realizării investiției „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, au fost actualizați indicatorii tehnico-economici, valoarea investiției fiind și ea actualizată în concordanță cu contractele de achiziție pentru proiect.

Valoarea totală a investiției, conform devizului general actualizat este de 29.715.478,43 lei cu TVA.

Conform art.7 alin.(6) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico - economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico - economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu

excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. d) , în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: ... d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

Primar,
LUCACI ȘTEFAN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Văzând referatul de aprobare a domnului Primar, Lucaci Ștefan, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, facem următoarele precizări:

- Conform Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1603/11.08.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru UAT comuna TĂMĂȘENI a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț” cu suma de 22.636.307,06 lei.
- Conform art.10, alin.(4), din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, *(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*
- *c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;*
- Astfel în vederea realizării investiției „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, au fost actualizati indicatorii tehnico-economici, valoarea investiției fiind și ea actualizată în concordanță cu contractele de achiziții pentru proiect.
- Valoarea totală a investiției, conform devizului general actualizat este de 29.715.478,43 lei cu TVA.
- Conform art.7 alin.(6) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico - economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico - economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. d) , în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: ... d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.
- Ținând cont de cele de mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economiți actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Tămășeni, județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului.

Compartiment financiar contabil,
Bursuc Valerica

Întocmit,
ing. Chihalău Ioan

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere sistem de alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Tamaseni, judetul Neamt”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Tamaseni
Amplasament:	U.A.T. Tamaseni, judetul Neamt
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	29.715.478,43
din care C+M (lei inclusiv TVA)	22.859.794,93
Curs BNR lei/euro din data 31/05/2024	4,9766
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	22.636.307,06
Valoare finanțată de UAT Tamaseni (lei inclusiv TVA)	7.079.171,37

Primar,
Nume Prenume, LUCACI ȘTEFAN
Semnătura



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Tamaseni, judetul Neamt”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Tamaseni
Amplasament:	U.A.T. Tamaseni, judetul Neamt
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5.007.810,10
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4.450.776,98
Curs BNR lei/euro din data 31/05/2024	4,9766
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4.697.220,10
Valoare finanțată de UAT Tamaseni (lei inclusiv TVA)	310.590,00

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	7422	2.775.660,14
Branșamente individuale	buc.	533	1.661.454,84
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	1600	.....
Total locuitori	loc.	6493	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1.321 din 20 septembrie 2021 (euro fără TVA)	.....	1250
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți (euro fără TVA)	.....	529,33

Primar,
Nume Prenume, LUCACI ȘTEFAN
Semnătura



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețea de canalizare în comuna Tamaseni, județul Neamț”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Tamaseni
Amplasament:	Comuna Tamaseni, jud. Neamț
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	24.707.668,33
din care C+M (lei inclusiv TVA)	18.409.017,95
Curs BNR lei/euro din data 31/05/2024	4,9766
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	17.939.086,96
Valoare finanțată de UAT Tamaseseni (lei inclusiv TVA)	6.768.581,37

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare (extindere)	buc.	1	2.787.764,51
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	14	3.840.074,47
Rețea de canalizare apă uzată	m.	20632	15.073.482,72
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	590	1.486.719,24
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	4420	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	4420	.....
Total locuitori	loc.	6493	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1.321 din 20 septembrie 2021 (euro fără TVA)	.....	2500
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți (euro fără TVA)	.....	945,14

Primar,
Nume Prenume, LUCACI ȘTEFAN
Semnătura

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de alimentare cu apa și extindere rețea de canalizare în comuna Tamasenii, județul Neamț"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	350.000,00	66.500,00	416.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	350.000,00	66.500,00	416.500,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	403.000,00	76.570,00	479.570,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	175.000,00	33.250,00	208.250,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	180.000,00	34.200,00	214.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.7	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.8	Asistență tehnică	260.000,00	49.400,00	309.400,00
	TOTAL CAPITOL 3	855.000,00	162.450,00	1.017.450,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	18.828.431,03	3.577.401,90	22.405.832,93
4.1.1	Pentru care există standard de cost	18.828.431,03	3.577.401,90	22.405.832,93
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.385.985,71	833.337,28	5.219.322,99
4.3.1	Pentru care există standard de cost	4.385.985,71	833.337,28	5.219.322,99
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	23.214.416,74	4.410.739,18	27.625.155,92
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	31.480,67	5.981,33	37.462,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	31.480,67	5.981,33	37.462,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	211.309,03	0,00	211.309,03
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	96.049,56	0,00	96.049,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	19.209,91	0,00	19.209,91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	96.049,56	0,00	96.049,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	342.522,25	65.079,23	407.601,48
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	585.311,95	71.060,56	656.372,51
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	25.004.728,69	4.710.749,74	29.715.478,43
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19.209.911,70	3.649.883,23	22.859.794,93

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	29.715.478,43
buget de stat	22.636.307,06
buget local	7.079.171,37

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	23.214.416,74	0,00
Valoare investitie	25.004.728,69	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	5.657,18	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1.136,76	0,00

Data	31.05.2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	4420

Beneficiar:

COMUNA DAMASANI, JUDETUL NEAMT

Proiectant:

S.C. AQUA PROIECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Tamasenii, judetul Neamt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	155.000,00	29.450,00	184.450,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8	Asistență tehnică	95.000,00	18.050,00	113.050,00
	TOTAL CAPITOL 3	341.000,00	64.790,00	405.790,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.728.668,05	708.446,93	4.437.114,98
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3.728.668,05	708.446,93	4.437.114,98
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.728.668,05	708.446,93	4.437.114,98
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.480,67	2.181,33	13.662,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.480,67	2.181,33	13.662,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41.141,64	0,00	41.141,64
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.700,74	0,00	18.700,74
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.740,15	0,00	3.740,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.700,74	0,00	18.700,74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	92.522,25	17.579,23	110.101,48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		145.144,56	19.760,56	164.905,12
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.214.812,61	792.997,49	5.007.810,10
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.740.148,72	710.628,26	4.450.776,98

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5.007.810,10
buget de stat	4.697.220,10
buget local	310.590,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.728.668,05	0,00
Valoare investitie	4.214.812,61	0,00
Cost unitar aferent investiției	2.634,26	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	529,33	0,00

Data	31.05.2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	1600

Beneficiar:
COMUNA TAMASENI JUDETUL NEAMT



Proiectant:
S.C. AQUA PROIECT S.R.L.



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "Extindere rețea de canalizare în comuna Tamaseni, județul Neamț "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	350.000,00	66.500,00	416.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	350.000,00	66.500,00	416.500,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	248.000,00	47.120,00	295.120,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8	Asistență tehnică	165.000,00	31.350,00	196.350,00
	TOTAL CAPITOL 3	514.000,00	97.660,00	611.660,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15.099.762,98	2.868.954,97	17.968.717,95
4.1.1	Pentru care există standard de cost	15.099.762,98	2.868.954,97	17.968.717,95
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.385.985,71	833.337,28	5.219.322,99
4.3.1	Pentru care există standard de cost	4.385.985,71	833.337,28	5.219.322,99
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		19.485.748,69	3.702.292,25	23.188.040,94
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	170.167,39	0,00	170.167,39
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77.348,81	0,00	77.348,81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.469,76	0,00	15.469,76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77.348,81	0,00	77.348,81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	250.000,00	47.500,00	297.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		440.167,39	51.300,00	491.467,39
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		20.789.916,08	3.917.752,25	24.707.668,33
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15.469.762,98	2.939.254,97	18.409.017,95

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	24.707.668,33
buget de stat	17.939.086,96
buget local	6.768.581,37

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	19.485.748,69	0,00
Valoare investitie	20.789.916,08	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.703,60	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	945,14	0,00

Data	31.05.2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referință standard de cost (locuitor echivalent)	4420

Beneficiar:

COMUNA TAMASEN, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant:

S.C. AQUA PROIECT SRL