

## HOTĂRÂRE

-proiect-

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”

Consiliul Local al comunei Tămășeni, județul Neamț,

Având în vedere prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 și art. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului - cadru al documentației tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 3085 din 06.04.2022 a primarului Comunei Tămășeni, în calitatea sa de inițiator;

- raportul de specialitate nr. 3086 din 06.04.2022 al compartimentului de specialitate cu atribuții în domeniu;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), ale art. 139, precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tămășeni, prin aparatul de specialitate.

**Art.4.** Secretarul general al comunei Tămășeni va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PRIM



Avizat pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL,



Nr. 23

Din 06.04.2022

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tămășeni nr. .... / .....

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr.907/2016, pentru investiția  
**„Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”**

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

**„Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”**

1.2. Ordonator principali de credite/investitor: **Comuna Tămășeni**

1.3. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):-

1.4. Beneficiarul investiției: **DELGAZ GRID SA**, cu sediul în mun. Targu Mures, bd. Pandurilor nr.42, etaj 4, jud. Mures, CP: 540487, Fax: +40 265 26 04 18 E-Mail: office.edro@eon-romania.ro, Cod fiscal / CUI: RO14493197, Numar registru comertului: J 26/326/08.06.2000-lucrari pe Tarif eliberare amplasament;

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

#### 2.1. Scurtă prezentare privind:

##### a) deficiențe ale situației actuale;

În apropierea amplasamentului propus pentru obiectivul „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”, exista LEA de 20KV la o distanță mai mică decât este prevăzută în Anexa nr. 6 la normele aprobate prin Ordinul ANRE 239/2019, pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor pct.3.1 din Avizul de amplasament favorabil conditionat nr.1004244628/25.02.2022, acceptul DELGAZ GRID SA pentru amplasamentul propus pentru „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț” este conditionat de: A- Modificarea amplasamentului, B-Eliberarea amplasamentului prin devierea /mutarea instalațiilor aparținând DELGAZ GRID SA, sau C.-Modificari ale rețelei. Varianta B din avizul favorabil conditionat este varianta cel mai ușor realizabilă. În acest caz, COMUNA TAMASENI va suporta integral cheltuielile pentru executarea acestor lucrari si a celor necesare pentru indeplinirea conditiilor impuse de normele tehnice pentru coexistenta obiectivului „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”, cu instalațiile electrice ale DELGAZ GRID SA.

##### b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Doar prin realizarea eliberării amplasamentului prin devierea /mutarea instalațiilor aparținând DELGAZ GRID SA - varianta B din avizul favorabil conditionat mai sus mentionat, se va putea realiza obiectivul „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:  
Nu se va putea realiza obiectivul „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

a) În comună s-a mai realizat o investiție similară pentru devierea rețelei de medie tensiune în zona terenului de sport Adjudei.

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :*

Nu este cazul.

2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:*

La momentul înaintării acestei Note conceptuale nu există asemenea angajamente sau acorduri.

2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:*

Prin realizarea investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni” se urmărește crearea condițiilor de coexistență între rețeaua de medie tensiune aparținând Delgaz Grid S.A. și terenul de sport ce va fi realizat în curtea Școlii Gimnaziale Comuna Tămășeni prin proiectul de investiții „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”, conform avizului de amplasament favorabil condiționat nr.1004244628/25.02.2022.

### 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:*

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare, ținând cont de costurile pentru investiții similare, cantități de lucrări și oferte din piața liberă.

Valoare totală estimată pentru obiectivul de investiții este de 327.616,14 lei cu TVA.

3.2. *Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :*

S-a estimat o valoare de 20.600 lei fără TVA pentru proiectare:

- Studii de teren - topografic - 1.500 lei fara TVA;
- Temă de proiectare - analiza preliminară - 300 lei fara TVA;
- Minuta unitate exploatare Delgaz - 200 lei fara TVA;
- Studiu de Soluții - 9.800 lei fara TVA;
- Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor și PAC - 2.950 lei fara TVA;
- Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și adetaililor de execuție - 700 lei fara

TVA;

- Proiect tehnic și detalii de execuție - 5.150 lei fara TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) :

a) Cheltuielile estimate pot fi finanțate din bugetul local, pentru anul 2022, prevăzându-se suma de 330.000 lei.

#### 4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

*Regimul juridic :*

Stalpii existenți nr. 7, 8, 9, 10 și 11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni sunt amplasati atat pe domeniul privat (st.7) cat si pe domeniul public(st.8 - st. 11) al localitatii Tamaseni, comuna TAMASENI. Toti stalpii de beton mai sus mentionati sunt proprietatea operatorului de distributie DELGAZ GRID SA conform Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul amplasarii instalatiilor noi proiectate pe domeniul privat, se vor solicita acorduri notariale de la proprietarii terenurilor respective pentru amplasarea instalatiilor si pentru accesul reprezentantilor operatorului de distributie in vederea efectuarii lucrarilor de mentenanta/accidentale, in baza Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare.

*Regimul tehnic :*

Se vor respecta standardele tehnice aferente, aflate in vigoare.

#### 5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :*

Stalpii existenți nr. 7, 8, 9, 10 și 11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni sunt amplasati atat pe domeniul privat (st.7) cu iesire la strada Traian cat si pe domeniul public (st.8 - st. 11), respectiv pe strada Traian, zona Scoala Gimnazială Comuna Tămășeni. In cadrul Studiului de solutii se va stabili solutia optima de deviere a tronsonului de linie situat intre stalpii existenți nr.7 si nr.11ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni, prin trecerea in traseu subteran LES 20kV.

b) *relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :*

Administrativ-teritorial, comuna Tămășeni aparține județului Neamț, satul de reședință Tămășeni aflându-se la o distanță de aproximativ 57 km de municipiul reședință de județ Piatra Neamț și 8 Km de municipiul Roman, având în componență satele Tămășeni și Adjudeni.

Comuna Tămășeni este situată în partea S-E a județului Neamț limitându-se: la nord cu teritoriul județului Iași, prin comuna Răchiteni, la sud cu teritoriul comunei Cordun, în partea de est cu teritoriul comunelor Doljesti și Sagna, iar la vest cu teritoriul comunei Săbăoani.

c) *surse de poluare existente în zonă :*

Nu este cazul.

d) *particularități de relief:*

Comuna Tămășeni este situată pe terasa inferioară de pe malul drept al râului Siret, cu altitudine de 2-3 m față de albia majoră, la vest fiind mărginită de terasa superioară a râului Siret cu înălțimi de 30-40 m. Nota dominantă a reliefului este cea de luncă, dată de lunca Siretului.

Cel mai important curs de apă din comună este râul Siret, cu o lungime totală de 706 km, din care 5 km străbate teritoriul comunei de la N-S, cu un debit mediu anual de 37 mc/s și un debit maxim de 1875mc/s (28.07.2008).

e) *nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

În comuna Tămășeni există rețele de gaze naturale, energie electrică, telefonie, CATV, apă și canalizare.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :*

Se vor identifica în documentația tehnică.

g) *posibile obligații de servitute :*

În cazul amplasării instalațiilor noi proiectate pe domeniul privat, se vor solicita acorduri notariale de la proprietarii terenurilor respective pentru amplasarea instalațiilor și pentru accesul reprezentanților operatorului de distribuție în vederea efectuării lucrărilor de mentenanță/accidentale, în baza Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificările și completările ulterioare.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:*

Se vor identifica în documentația tehnică.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Planul urbanistic general al comunei Tămășeni - din anul 2018, aprobat cu HCL al Comunei Tămășeni nr.55/2018.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :*

- Amplasamentul propus nu se învecinează cu monumente istorice.

6. **Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) *destinație și funcțiuni:*

Tronsonul de linie care face obiectul eliberării de amplasament este situat între stalpii existenți nr.7 și nr.11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni.

Stalpii existenți nr. 7, 8, 9, 10 și 11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni sunt amplasați atât pe domeniul privat (st.7) cât și pe domeniul public (st.8 - st. 11) al localității Tamaseni, comuna TAMASENI. Toți stalpii de beton mai sus menționați sunt în

- proprietatea operatorului de distribuție DELGAZ GRID SA conform Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificările și completările ulterioare.
- b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate :*  
În cadrul Studiului de soluție se va stabili soluția optimă de deviere a tronsonului de linie situat între stâlpii existenți nr.7 și nr.11 ai LEA 20kV derivație PTA3 Tamaseni, prin trecerea în traseu subteran LES 20kV.
- c) *durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse :*  
Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.
- d) *nevoi/solicitări funcționale specifice.*  
Nu este cazul.

7. *Justificarea necesității elaborării expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente :*
- *studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:*  
Nu este cazul.
  - *expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:*  
Necesitatea elaborării documentației faza Studiu de soluție este dată de prevederile art.3.3 din Avizul de amplasament favorabil condiționat nr.1004244628/25.02.2022 emis de DELGAZ GRID SA;
  - *unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.*  
Nu este cazul.

Primar,  
Lucaci Ștefan



Întocmit,  
ing. Chihalău Ioan



la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tămășeni nr. .... / .....

## TEMĂ DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei 2 din H.G. nr.907/2016, pentru investiția:

### „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”

#### 1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

- 1.1. Denumirea obiectivului de investitii: „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”
- 1.2. Ordonator principal de credite : COMUNA TAMASENI
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/ terțiar): --
- 1.4. Beneficiarul investitiei : DELGAZ GRID SA, cu sediul in mun. Targu Mures, bd. Pandurilor nr.42, etaj 4, jud. Mures, CP: 540487, Fax: +40 265 26 04 18 E-Mail: office.edro@eon-romania.ro, Cod fiscal / CUI: RO14493197, Numar registru comertului: J 26/326/08.06.2000-Lucrari pe Tarif eliberare amplasament.
- 1.5. Elaboratorul Temei de proiectare:  
Comuna Tămășeni

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

##### 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Prezenta documentație are ca scop demararea procedurilor legale cu privire la întocmirea Documentației in scopul realizării obiectivului de investiții: „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”

##### *Regimul juridic :*

Stalpii existenți nr. 7, 8, 9, 10 și 11 ai LEA 20kV derivație PTA3 Tamaseni sunt amplasati atat pe domeniul privat (st.7) cat si pe domeniul public(st.8 - st. 11) al localitatii Tamaseni, comuna Tamaseni. Toti stalpii de beton mai sus mentionati sunt proprietatea operatorului de distributie DELGAZ GRID SA conform Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul amplasarii instalatiilor noi proiectate pe domeniul privat, se vor solicita acorduri notariale de la proprietarii terenurilor respective pentru amplasarea instalatiilor si pentru accesul reprezentantilor operatorului de distributie in vederea efectuarii lucrarilor de mentenanta/accidentale, in baza Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare.

##### *Regimul economic :*

Conform PUG 2018 Tamaseni si a Regulamentului local aferent, imobilele se află in în intravilanul comunei Tămășeni, în satul Tămășeni.

##### *Regimul tehnic :*

Se vor respecta standardele tehnice aferente, aflate in vigoare.

##### 2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);  
 Stalpii existenți nr. 7, 8, 9, 10 și 11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni sunt amplasați atât pe domeniul privat (st.7) cu ieșire la strada Traian cât și pe domeniul public (st.8 - st. 11), respectiv pe strada Traian, zona Scoala Gimnazială Comuna Tămășeni. În cadrul Studiului de soluții se va stabili soluția optimă de deviere a tronsonului de linie situat între stalpii existenți nr.7 și nr.11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseni, prin trecerea în traseu subteran LES 20kV.
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;  
 Administrativ-teritorial, comuna Tămășeni aparține județului Neamț, satul de reședință Tămășeni aflându-se la o distanță de aproximativ 57 km de municipiul reședință de județ Piatra Neamț și 8 Km de municipiul Roman, având în componență satele Tămășeni și Adjudeni. Comuna Tămășeni este situată în partea S-E a județului Neamț limitându-se: la nord cu teritoriul județului Iași, prin comuna Răchiteni, la sud cu teritoriul comunei Cordon, în partea de est cu teritoriul comunelor Doljesti și Sagna, iar la vest cu teritoriul comunei Săbăoani. Accesul la tronsonul de linie care face obiectul prezentei eliberării de amplasament și care este situat pe strada Traian, zona Scoala Generala Tamaseni, se face din strada Unirii și str. Traian, localitatea Tamaseni, comuna Tamaseni.
- c) surse de poluare existente în zonă;  
 - Nu este cazul.
- d) particularități de relief;  
 Comuna Tămășeni este situată pe terasa inferioară de pe malul drept al râului Siret, cu altitudine de 2-3 m față de albia majoră, la vest fiind mărginită de terasa superioară a râului Siret cu înălțimi de 30-40 m. Nota dominantă a reliefului este cea de luncă, dată de lunca Siretului. Cel mai important curs de apă din comună este râul Siret, cu o lungime totală de 706 km, din care 5 km străbate teritoriul comunei de la N-S, cu un debit mediu anual de 37 mc/s și un debit maxim de 1875mc/s (28.07.2008).
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;  
 Amplasamentul beneficiază de racorduri la toate utilitățile existente în zonă:  
 - energie electrică  
 - apa și canalizare  
 - gaze naturale  
 - telefonie
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;  
 - Se vor identifica în documentația tehnică.
- g) posibile obligații de servitute;  
 În cazul amplasării instalațiilor noi proiectate pe domeniul privat, se vor solicita acorduri notariale de la proprietarii terenurilor respective pentru amplasarea instalațiilor și pentru accesul reprezentanților operatorului de distribuție în vederea efectuării lucrărilor de mentenanță/accidentale, în baza Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificările și completările ulterioare.
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;  
 - Se vor identifica în documentația tehnică.

- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;  
- Documentație de urbanism faza PUG, aprobată prin H.C.L.TAMASENI nr. 55/2018.
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.  
- Amplasamentul propus nu se învecinează cu monumente istorice.

### 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni;  
Tronsonul de linie care face obiectul eliberării de amplasament este situat între stâlpii existenți nr.7 și nr.11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseeni.  
Stâlpii existenți nr. 7, 8, 9, 10 și 11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseeni sunt amplasați atât pe domeniul privat (st.7) cât și pe domeniul public (st.8 - st. 11) al comunei TAMASENI. Toți stâlpii de beton mai sus menționați sunt în proprietatea operatorului de distribuție DELGAZ GRID SA conform Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 cu modificările și completările ulterioare.
- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;  
În cadrul Studiului de soluții se va stabili soluția optimă de deviere a tronsonului de linie situat între stâlpii existenți nr.7 și nr.11 ai LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseeni, prin trecerea în traseu subteran LES 20kV.
- c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;  
Conform cerințelor stabilite de legislația specifică.  
Având în vedere că beneficiarul investiției este operatorul de rețea DELGAZ GRID SA - lucrări pe Tarif eliberare amplasament, soluțiile analizate/stabilite în cadrul studiului de soluții vor include doar materiale și/sau echipamente care să respecte atât legislația și normativele tehnice aplicabile, cât și Specificațiile tehnice aplicabile și Strategia DELGAZ GRID SA.
- d) număr estimat de utilizatori;  
Personalul autorizat al DELGAZ GRID SA.
- e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;  
Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.
- f) nevoi/solicitări funcționale specifice;  
Nu este cazul.
- g) corelarea soluțiilor tehnice cu condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;  
Se vor realiza la nivelul documentației de proiectare faza Proiect tehnic, respectiv după eliberarea Certificatului de urbanism aferent obiectivului de investiții "Eliberare amplasament LEA 20kV derivatie PTA3 Tamaseeni".
- h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.  
Doar prin realizarea Eliberării amplasamentului prin devierea / mutarea instalațiilor aparținând DELGAZ GRID SA - varianta B din Avizul de amplasament

favorabil conditionat nr.1004244628/25.02.2022, se va putea obtine acceptul DELGAZ GRID SA - respectiv avizul de amplasament favorabil neconditionat - pentru amplasamentul propus la obiectivul general Amenajare Teren de sport localitatea Tamaseni, com. Tamaseni, jud.Neamt.

Ca urmare, pentru atingerea obiectivului general Amenajare Teren de sport este necesara respectarea urmatoarelor:

- Avizul de amplasament favorabil conditionat nr.1004244628/25.02.2022 emis de DELGAZ GRID SA;
- Contractul de angajament nr.1004115970/08.02.2022 incheiatintre DELGAZ GRID SA in calitate de operator de distributiesi COMUNA TAMASENI in calitate de solicitant.

#### 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Elaborarea documentațiilor se va face cu respectarea exigențelor stabilite de legislația in domeniu fara a se limita la:

- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilorortehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizata;
- Legeanr.123/2012 - Legea energiei electriceși a gazelor naturale, cu modificarile și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANRE nr.59/2013 - Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificarile și completările ulterioare;
- Ordinul ANRE nr.239/2019 - pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice;
- Ordinul ANRE nr.67/2020 - pentru modificarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice aprobate prin Ordinul ANRE nr.239/2019;
- Legea 319/2006 Legea securitatii și sanatatii in munca cu modificarile și completările ulterioare;
- HG nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate și sanătate pentru santierele temporare sau mobile;
- HG 1425/2006 Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006.

Aprob,

PRIMAR,

LUCACI ȘTEFAN



Am luat la cunoștință,

Investitor,

.....

Întocmit,

ing. Chihalău Ioan



## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”

Prin realizarea investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”, se urmarește crearea condițiilor de coexistență între rețeaua de medie tensiune aparținând Delgaz Grid S.A. și terenul de spor ce va fi realizat în curtea Școlii Gimnaziale Comuna Tămășeni prin proiectul de investiții „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”, conform avizului de amplasament favorabil condiționat nr.1004244628/25.02.2022.

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin bugetul local, pentru anul 2022 fiind prevăzută suma de 330.000 lei.

Conform dispozițiilor art. 1. alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, concluzionăm că documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, astfel:

- a) în etapa I:
  - (i) nota conceptuală;
  - (ii) tema de proiectare;
- b) în etapa a II - a:
  - (i) studiul de fezabilitate, după caz;
  - (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;
- c) în etapa a III - a:
  - (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
- d) în etapa a IV - a:
  - (i) proiectul tehnic de execuție.

Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

În acest caz vă supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”

Primar,

LUCACI ȘTEFAN



## Raport de specialitate

### privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”

Văzând Referatul de aprobare nr. 2327 din 04.04.2022 a d-lui Primar Lucaci Ștefan, prin care se propune aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente investiției „Eliberare amplasament LEA 20kV derivație PTA3 Tămășeni”, facem următoarele precizări:

- In apropierea amplasamentului propus pentru obiectivul „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”, exista LEA de 20KV la o distanță mai mică decât este prevăzută în Anexa nr. 6 la normele aprobate prin Ordinul ANRE 239/2019, pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, cu modificările și completările ulterioare.
- Conform prevederilor pct.3.1 din Avizul de amplasament favorabil conditionat nr.1004244628/25.02.2022, acceptul DELGAZ GRID SA pentru amplasamentul propus pentru „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț” este conditionat de:  
A- Modificarea amplasamentului, B-Eliberarea amplasamentului prin devierea /mutarea instalațiilor aparținând *DELGAZ GRID SA*, sau C.-Modificari ale rețelei. Varianta B din avizul favorabil conditionat este varianta cel mai ușor realizabilă și agreeată și de *DELGAZ GRID SA*. In acest caz, COMUNA TAMASENI va suporta integral cheltuielile pentru executarea acestor lucrari și a celor necesare pentru indeplinirea condițiilor impuse de normele tehnice pentru coexistența obiectivului „Amenajare teren de sport, sat Tămășeni, comuna Tămășeni, Județul Neamț”, cu instalațiile electrice ale *DELGAZ GRID SA*.
- Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, sunt estimate la valoare totală de 327.616,14 lei cu TVA..
- Analizând dispozițiile Art. 1. Alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, concluzionăm că documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, astfel:  
a) în etapa I:
  - (i) nota conceptuală;
  - (ii) tema de proiectare;b) în etapa a II - a:
  - (i) studiul de fezabilitate, după caz;
  - (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;c) în etapa a III - a:
  - (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;d) în etapa a IV - a:
  - (i) proiectul tehnic de execuție.
- Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

- Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.
- Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.
- Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar.

De asemenea, conform dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, (4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

În consecință, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi aprobat.

Întocmit,

BURSUC VALERICA



ing. CHIHALĂU IOAN

